



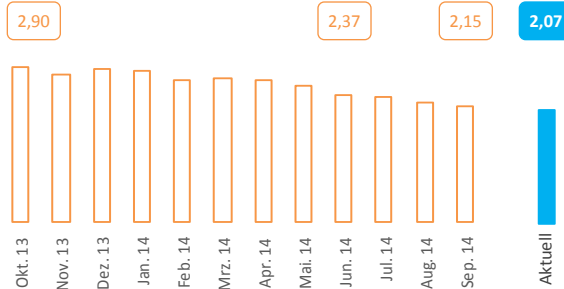
Kreditzinsen sinken - aber schon seit über 30 Jahren!

- ✓ **Großkredite:** Zinsen erstmals < 2% *Chart 2*
- ✓ **Kreditzinsen:** Nur noch 1/6 von 1981 *Chart 9*
- ✓ **Nachfrage:** Vor Wende ins Minus? *Chart 8*

Kreditzinsen seit 1972 auf S.3

1 Kreditzinsen: Erneut historischer Tiefstand

Kreditzinsen/Unternehmen Neukredite, 5-J-Zinsbindung, alle Volumina, in %

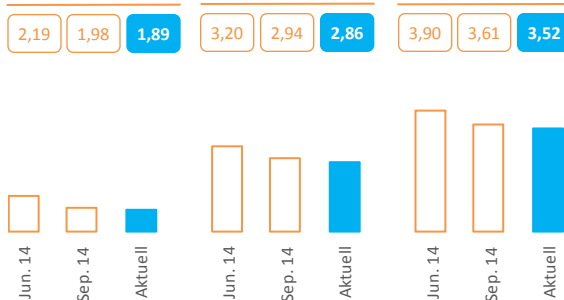


Quelle: Barkow Consulting, Credit Benchmark Model

- Durchschnittliche Zinsen der Bankkredite für Unternehmen mit 5-jähriger Laufzeit weiter auf 2,15% im September gefallen
- Aktuell liegen die Kreditzinsen nochmals niedriger bei 2,07%
- Im Juni lag der entsprechende Kreditzins noch bei 2,37%, im September 2013 sogar noch bei 3,01%
- Kreditzinsen haben damit einen historischen Tiefstand seit Beginn der Datenreihe im Jahr 1972 erreicht (siehe auch Chart 9)

2 Kreditzinsen: Großkredite erstmals unter 2%

Kreditzinsen nach Volumen 5-J-Zinsbindung, in %

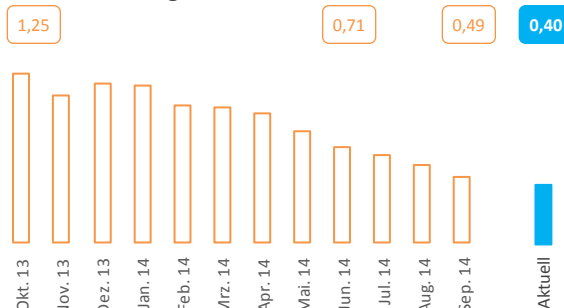


Quelle: Barkow Consulting, Credit Benchmark Model

- Zinsen für Großkredite (>1Mio.) fallen um 0,21%punkte (September ggü. Juni)
- Zinsen für mittelgroße Kredite (<1Mio.) mit 0,26%punkten Rückgang
- Kleinkredite (<250') mit 0,29%punkten im Minus
- Aktuell Zinsen für alle Kreditsegmente durchschnittlich nochmals um 0,09%punkte unter dem Septemberniveau

3 5-Jahreszins (SWAP): Erneut historischer Tiefstand

Zinsentwicklung SWAP-Zinssatz, 5-J-Laufzeit, in %

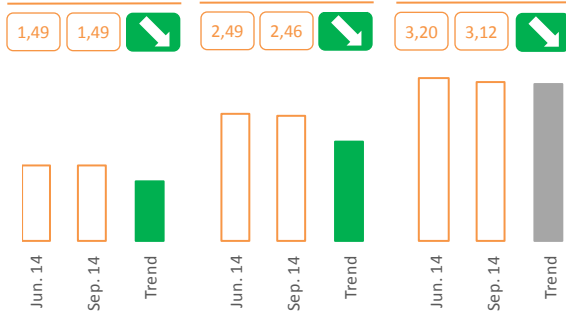


Quelle: Deutsche Bundesbank, Barkow Consulting

- 5-Jahres SWAP-Zinssatz im September mit 0,22%punkten Rückgang auf 0,49% ggü. Juni
- Seit dem Rückgang auf neuen historischen Tiefstand von 0,40%

4 Bankmargen: Sehr geringer Rückgang

Bankmarge nach Volumen 5-J-Laufzeit, alle Volumina, in %



Quelle: Barkow Consulting, 'Credit Benchmark Model'

- Durchschnittliche Kreditmargen der Banken in den letzten drei Monaten leicht rückläufig
- Stark sinkende Zinsen führen oft zu steigenden Kreditmargen
- Banken geben sinkende Zinsen aber erneut vollständig weiter, was anhaltenden Preiskampf indiziert
- Marge für Großkredite nahezu konstant
- Bei mittleren und kleinen Krediten Margenrückgang nach Anstieg im Vorquartal

5 Kreditzugang: Nahe der Bestwerte | Unternehmenssicht

Kreditzugang Unternehmenssicht, 3-M-Trend

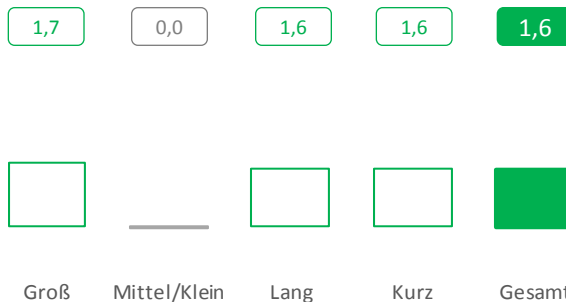


Quelle: CES ifo Institut, 'Kredithürde', Barkow Consulting

- Unternehmen beobachten eine weiter verbesserte Kreditverfügbarkeit in den letzten drei Monaten
- Insbesondere große und mittelgroße Unternehmen sehen einen merklich leichteren Kreditzugang
- Kleine Unternehmen dagegen stellen einen leicht verschlechterten Kreditzugang fest
- ifo 'Kredithürde' für Unternehmen nähert sich historischen Bestwerten an

6 Kreditverfügbarkeit: Weiter verbessert | Bankensicht

Tatsächliche Kreditkonditionen Bankensicht, 3-M-Trend

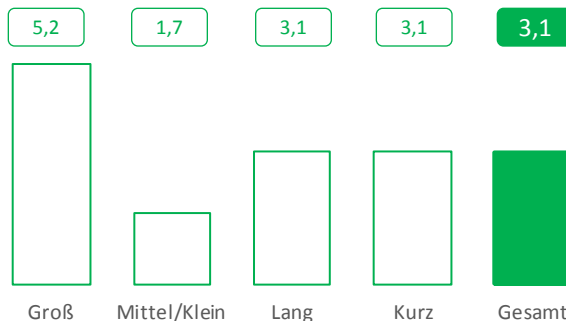


Quelle: Deutsche Bundesbank, 'Bank Lending Survey', Barkow Consulting

- Banken haben, nach eigenen Aussagen, die Kreditkonditionen (Marge, Besicherung etc.) für Unternehmen in den letzten drei Monaten weiter verbessert
- Verbesserung insbesondere bei Großunternehmen, bei kleinen und mittelgroßen Unternehmen angabegemäß keine Veränderung
- Bessere Kreditkonditionen sowohl für lange als auch für kurze Laufzeiten

7 Kreditvergabe: Zukünftig noch besser | Bankenprognose

Erwartete Kreditkonditionen Bankensicht, 3-M-Ausblick



Quelle: Deutsche Bundesbank, 'Bank Lending Survey', Barkow Consulting

- Banken erwarten zukünftig weiter deutlich verbesserte Kreditkonditionen
- Gilt insbesondere für große Unternehmen und über alle Laufzeiten hinweg

Barkow Consulting:
Anhaltender Preiskampf erzwingt fortgesetzten Margenrückgang

Legende

Historischer Wert Aktueller Wert/Prognose

Positiver Trend Neutraler Trend Negativer Trend



Sonderanalysen

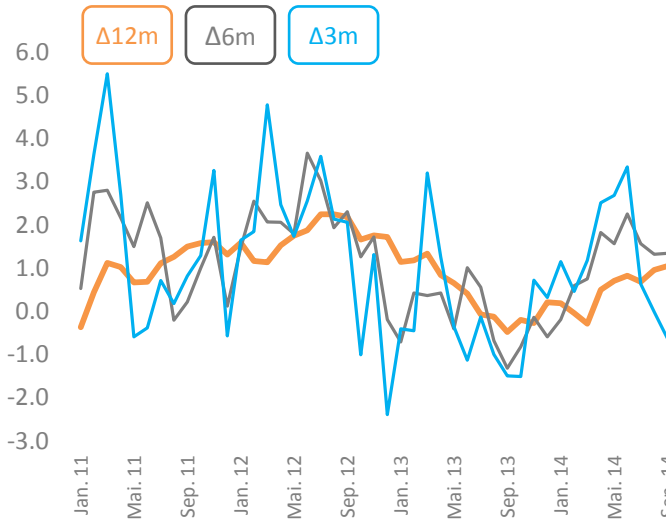
Kreditnachfrage & Kreditzinsen



8 Kreditnachfrage vor Wendepunkt?

Wachstum Unternehmenskredite

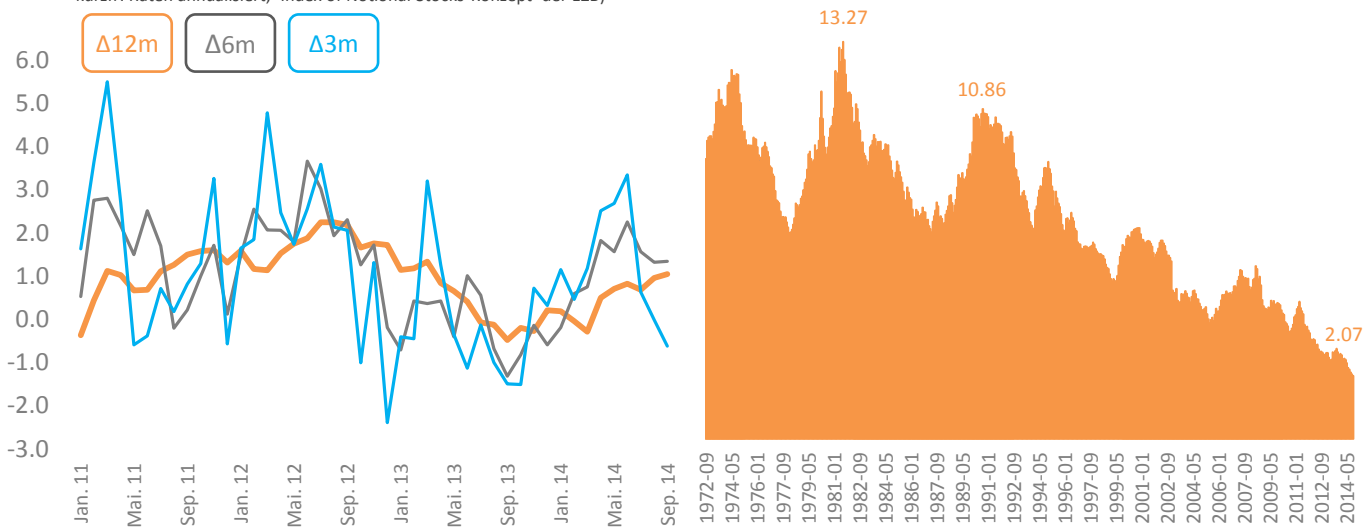
(Kreditbestand dt. Banken an dt. Unternehmen, Veränderungsraten in %, kurzfr. Raten annualisiert, 'Index of Notional Stocks-Konzept' der EZB)



9 Kreditzinsen aktuell nur 1/6 von 1981

Kreditzinsen/Unternehmen

(Neukredite, 5-J-Zinsbindung, alle Volumina, in %)

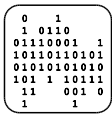


Kreditnachfrage vor erneutem Wendepunkt?

- Die Wachstumsrate des Kreditbestandes deutscher Banken an deutsche Unternehmen ist im September weiter leicht angezogen (+1,0% ggü. Vj./ $\Delta 12m$). Die kurzfristigeren Wachstumsraten ($\Delta 6m$, $\Delta 3m$) sind in den vergangenen drei Monaten allerdings bereits wieder deutlich zurückgegangen. So lag die annualisierte 3-Monatswachstumsrate im September bereits wieder im negativen Bereich (-0,6%) nachdem sie im Juni noch +3,3% betragen hatte.
- Trotz möglicher saisonaler Überlagerungen könnte sich bereits wieder eine Abschwächung der Kreditnachfrage andeuten.

Kreditzinsen betragen 1/6 des des Niveaus von 1981

- Bereits mehrfach haben wir darauf hingewiesen, dass sich die Kreditzinsen für Unternehmen aktuell auf dem niedrigstem Niveau seit Beginn der Datenreihe im Jahr 1972 befinden.
 - In Chart 9 setzen wir die aktuellen Zinskonditionen noch einmal in einen historischen Kontext, um zu verdeutlichen wie ungewöhnlich niedrig sie wirklich sind.
 - Dazu haben wir die Zinsentwicklung von Unternehmenskrediten der letzten 40 Jahre dargestellt. Folgendes wird aus dem Chart ersichtlich:
 1. Mit 13,27% erreichten die Unternehmenszinsen im August 1981 ihren absoluten Höhepunkt
 2. Mit 10,86% wurde ein weiterer zyklischer Höhepunkt im August 1990 erreicht
 3. Trotz einiger zyklischen Schwankungen sind die Zinsen seitdem nahezu kontinuierlich auf derzeit 2,07% gefallen
 4. Die Zinsen sinken insofern nicht erst seit Ausbruch des Finanzkrise 2007, sondern im Trend schon seit über 30 Jahren
- => Die Zinsen für Unternehmenskredite betragen aktuell nur ca. 1/6 ihres Höchststandes von 1981.



Barkow Consulting - Über uns

Barkow Consulting bietet strategische Finanzierungsberatung sowie zielorientierte Investor Relations-Unterstützung. Wir helfen bei Finanzierungen mit Eigen- bis Fremdkapital von Private bis Public und sind ausschließlich dem Erfolg unserer Kunden verpflichtet. Unsere Kunden reichen von klein bis groß, von Null Euro Umsatz bis EUR 50 Mrd. Börsenwert.

Barkow Consulting spricht die Sprache Ihrer Kapitalgeber und denkt exakt wie sie, d.h. nicht zuletzt in Finanzmodellen. Wir übersetzen Ihre Unternehmenstrategie in Business Plan, Finanzmodell, Unternehmenswert und Investment Case (Equity oder Credit Story) und finden so die ideale Finanzierungslösung für Sie.

Glossar

Credit Benchmark Model®

Das Credit Benchmark Model ist eine von Barkow Consulting entwickelte Datenbank, die Kredit- und Einlagendaten der Deutschen Bundesbank sowie verschiedener anderer Quellen umfasst. Durch das Credit Benchmark Model werden diese Daten strukturiert, bereinigt und zu aussagefähigen Kennzahlen aggregiert. Auf Basis der Kennzahlen des Credit Benchmark Modells lassen sich beispielsweise valide Aussagen zu Volumen-, Zins- und Margentrends für Kredite und Einlagen im deutschen Bankensystem treffen.

SWAP-Zinssatz

Der SWAP-Satz bezeichnet den Zinssatz zu dem Banken variable gegen fixe Zinszahlungen tauschen. Der SWAP-Satz ist zudem die wesentliche Referenzgröße für die Preisgestaltung bei (Unternehmens-) Krediten und Anleihen aller Art. SWAP-Sätze werden kontinuierlich während des Börsenhandels für Laufzeiten von einem bis 50 Jahre ermittelt.

Kreditkosten der Unternehmen

Kreditkosten der Unternehmen umfassen nur die laufende Zinsbelastung der Unternehmen. Zusätzliche Gebühren oder Einmalzahlungen werden nicht erfasst und erhöhen die Kreditkosten der Unternehmen zusätzlich. Es gilt daher: $\text{SWAP-Satz} + (\text{Kredit-}) \text{Marge} = \text{Zinsbelastung/Kreditzins}$.

Kreditmargen

Die von Barkow Consulting veröffentlichten Kreditmargen basieren auf dem Credit Benchmark Model® (Erklärung s.o.) und entsprechen der Differenz zwischen den Zinssätzen für neu ausgereichte Kredite und den jeweiligen SWAP- bzw. Euribor-Zinssätzen mit gleicher Laufzeit. Aus Bankensicht entspricht die Kreditmarge der Bruttomarge vor Refinanzierung, Kreditausfällen und sonstigen Kosten des Bankbetriebes.

ifo Kredithürde

Die Kredithürde wird vom CES ifo Institut in Rahmen seiner regelmäßigen Konjunkturumfragen bei deutschen Unternehmen monatlich erhoben. Im Rahmen der Umfragen werden ca. 4.000 Unternehmen der gewerblichen Wirtschaft zum Kreditvergabeverhalten der Banken befragt.

Bank Lending Survey

Die Europäische Zentralbank führt vierteljährlich eine Umfrage zur historischen und zukünftigen Kreditvergabe der Banken an private Unternehmen sowie deren Kreditnachfrage durch. Die für die Bundesrepublik Deutschland relevanten Daten werden von der Deutschen Bundesbank jeweils separat veröffentlicht.

Nutzungsregelungen der Barkow Consulting Newsletter „Credit News“ und „Real Estate News“

Geistiges Eigentum

Dieser Newsletter ist mit allen seinen Inhalten und Bestandteilen, wie Analysen, Bildern, Daten, Graphiken, Texten, Ton- und Videosequenzen, Übersichten, Meinungen, Kommentaren, Zitaten, Zeichnungen, Layouts und sonstigen Elementen geistiges Eigentum von Barkow Consulting GmbH („Barkow Consulting“) und urheberrechtlich geschützt. Verwertungen gleich welcher Art sind nur unter Angabe der vollständigen Quelle „Barkow Consulting Credit News“ und der Internetadresse „www.BarkowConsulting.com“ gestattet. Dies gilt insbesondere für die Verwendung in Form von Kopien, Übersetzungen, Mikroverfilmungen und der Einspeicherung und Verarbeitung in elektronischen Systemen sowie bei der Verwendung in Präsentationen, als sonstiges Informationsmaterial und bei Weiterleitungen des Newsletters an Dritte. Die vorgenannten Verwendungen und Weiterleitungen sind unzulässig, wenn diese den Ruf von Barkow Consulting, z.B. aufgrund der Art und Weise der Verwendung, insbesondere in Verbindung mit Inhalten des Dritten, offensichtlich schädigen können.

Inhalte Dritter

Soweit die Inhalte in diesem Newsletter nicht vom Barkow Consulting erstellt wurden, werden die Urheberrechte Dritter beachtet, insbesondere werden die Inhalte Dritter als solche gekennzeichnet. Sollten Sie auf eine Urheberrechtsverletzung aufmerksam werden, bittet Barkow Consulting unter Legal@BarkowConsulting.com um entsprechenden Hinweis, so dass dieser überprüft und der Inhalt entfernt werden kann.

Haftungsausschluss

Alle Angaben im Newsletter erfolgen ausschließlich zu allgemeinen und grundsätzlichen Informations- und Weiterbildungszwecken. Sie stellen keine rechtliche, steuerrechtliche oder finanzielle Beratung dar. Insbesondere ist in den Inhalten kein Angebot, keine Empfehlung und keine Aufforderung zum Treffen von Anlage- oder Finanzierungsentscheidungen jedweder Art, wie z.B. zum Tätigen von Geschäften in Finanzinstrumente, z.B. Aktien, Renten, Investmentfonds, Zertifikate, zum Abschluss von Verträgen über Finanzdienstleistungen, z.B. Vermögensverwaltung, oder zum Abschluss sonstiger Verträge zu sehen. Die Inhalte dieses Newsletters ersetzen keine geeignete Finanzierungsberatung. Vergangene Entwicklungen sind kein zuverlässiger Indikator für zukünftige Trends. Aussagen über zukünftige Entwicklungen unterliegen einem Höchstmaß an Unsicherheit. Für Entscheidungen, die auf Basis der in diesem Newsletter bereitgestellten Inhalte getroffen werden, ist allein der Anwender verantwortlich. Barkow Consulting empfiehlt bei Fragen zu Rechts-, Steuer-, und Finanzangelegenheiten entsprechend spezialisierte und qualifizierte Berater konkret zu konsultieren.

Inhalte Dritter, wie Daten, Graphiken, Texte, Interviews, Kommentare und Zitate spiegeln deren Meinung wider und entsprechen nicht zwingend der Meinung von Barkow Consulting. Aktualität, Fehlerfreiheit, Genauigkeit, Richtigkeit, Qualität, Wahrheitsgehalt und Vollständigkeit der Ansichten Dritter werden seitens Barkow Consulting nicht zugesichert. Für in diesem Newsletter genannte Inhalte Dritter, einschließlich zugehöriger Angaben wie Quellen, Links und Internetpräsenzen ist mangels Einflusses auf diese nicht Barkow Consulting, sondern der jeweilige Anbieter inhaltlich verantwortlich.

Barkow Consulting ist darum besorgt, dass die im Newsletter bereitgestellten Inhalte, wie Analysen, Bilder, Daten, Graphiken, Texte, Ton- und Videosequenzen, Übersichten, Meinungen, Kommentare, Zitate, Zeichnungen, Layouts und sonstigen Elemente zutreffend sind. Daher werden diese Inhalte nach bestem Wissen und mit größtmöglicher Sorgfalt erstellt und überprüft. Dennoch können sich diese inzwischen verändert haben, unvollständig oder gar falsch sein, weshalb Barkow Consulting keine Garantie oder Haftung für die Aktualität, Fehlerfreiheit, Genauigkeit, Richtigkeit, Qualität und Vollständigkeit dieser bereitgestellten Inhalte übernimmt. Jegliche Gewährleistung, ob ausdrücklich oder stillschweigend, für die erwähnten Inhalte wird ausgeschlossen, insbesondere die Gewährleistung in Bezug auf die Nichtverletzung von Rechten Dritter, Eigentum, Marktgängigkeit, Eignung für einen bestimmten Zweck sowie Freiheit von Computerviren bei der Versendung des Newsletters. Daher übernimmt Barkow Consulting keinerlei Haftung oder Verantwortung gleich aus welchem Grund für direkte, indirekte und mittelbare Schäden oder Folgeschäden materieller oder ideeller Natur, die aufgrund der von Barkow Consulting in diesem Newsletter zur Verfügung gestellten Inhalte oder deren Nichtnutzung entstehen, wie z.B. Anlageentscheidungen die im Vertrauen auf Angaben in diesen Newsletter erfolgen, können unabhängig davon, ob diese Informationen richtig, falsch, ungenau, unvollständig sind oder die durch die elektronische Übertragung durch Computerviren entstehen können, sofern seitens Barkow Consulting kein nachweislich vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verschulden vorliegt.

Verbreitung und Verfügbarkeit des Newsletters

Der Newsletter wird von Barkow Consulting zu unregelmäßigen Zeitpunkten zur Verfügung gestellt. Barkow Consulting widmet der Verbreitung dieses Newsletters größte Sorgfalt. Trotz dieser Sorgfalt ist es möglich, dass bei der Verbreitung Störungen, Unvollkommenheiten oder anderweitige Probleme auftreten. Barkow Consulting übernimmt keine Haftung, abgesehen einer Haftung für Fälle grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz, für aus oder im Zusammenhang mit

1. Störungen, Unterbrechungen, Verzögerungen, Viren oder Fehlern bei der Verbreitung dieses Newsletters, 2. der Verfügbarkeit dieses Newsletters, 3. der Nutzung dieses Newsletters, 4. der Unmöglichkeit, diesen Newsletter aufrufen zu können, entstehende mittelbare oder unmittelbare Schäden.

Datenschutzerklärung

Barkow Consulting erhebt personenbezogene Daten, wie elektronische Anschrift und/oder Name, Vorname und Unternehmen lediglich zum Zwecke der Verbreitung dieses Newsletters. Diesen Newsletter erhalten Sie, weil sie ihn elektronisch unter www.BarkowConsulting.com abonniert haben, wobei Sie dieses Abonnement unter der genannten Adresse jederzeit abmelden können. Die erhobenen personenbezogenen Daten werden nicht an Dritte weitergeben. Fragen zum Datenschutz können an Datenschutz@BarkowConsulting.com gerichtet werden.

Veränderungen des Haftungsausschlusses

Barkow Consulting behält sich das Recht vor ohne gesonderte Ankündigung für die Zukunft, Änderungen, Ergänzungen oder Löschungen an den bereitgestellten Inhalten und am Newsletter und Teilen desselben vorzunehmen, den Newsletter kostenpflichtig anzubieten oder ganz einzustellen und/oder den zugehörigen Registrierungsprozess zu ändern.

Gerichtsstand und Abschlussklauseln

Streitigkeiten in Zusammenhang mit der Nutzung der in diesem Newsletter enthaltenen Inhalte unterliegen der ausschließlichen Gerichtsbarkeit der Gerichte in Düsseldorf sowie den Gesetzen der Bundesrepublik Deutschland. Sollte eine oder mehrere der vorgenannten Regelungen unwirksam sein oder werden, so soll dies die Gültigkeit der übrigen Regelungen nicht berühren. Barkow Consulting behält sich vor, die vorgenannten Nutzungsregelungen zum Newsletter jederzeit mit Wirkung für die Zukunft ändern zu können.

Fassung vom 06.09.2013

Barkow Consulting GmbH

Rethelstrasse 38

40237 Düsseldorf | Deutschland

Telefon: +49 211 17 17 256

E-Mail: Info@BarkowConsulting.com

Internet: www.BarkowConsulting.com

Registergericht: Amtsgericht Düsseldorf

Registernummer: HRB 70647

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: DE290776709

Inhaltlich Verantwortlicher i.S.d. § 55 Abs. 2 RStV: Peter Barkow

Geschäftsführer: Peter Barkow